

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.
ADRES INWESTYCJI: Kraśnik ul. Koszarowa 8
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "POMOC"
ADRES INWESTORA: 23-200 Kraśnik, ul. Koszarowa 12A

DATA OPRACOWANIA: 17.02.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
17.02.2025

Data zatwierdzenia

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Rusztowania i prace wstępne			
1 d.1	NNRNKB 2-02 1624-03	Rusztowania ramowe zewnętrzne sysemowe AL, wysokość 15-20'm	m2		
		2778,81	m2	2 778,810	
				RAZEM	2 778,810
2 d.1	NNRNKB 2-02 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		2778,81	m2	2 778,810	
				RAZEM	2 778,810
3 d.1	KNR 2-02 0925-01 (1)	Oslony okien i drzwi, folią polietylenową	m2		
		800,45	m2	800,450	
				RAZEM	800,450
2		Docieplenie budynku zasadniczego			
4 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (parapety)	m2		
		111,33	m2	111,330	
				RAZEM	111,330
5 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		97,05	m2	97,050	
				RAZEM	97,050
6 d.2	DC 0-21 0704-01 (1)	Montaż parapetu z profilem bocznym	m		
		412,35	m	412,350	
				RAZEM	412,350
7 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		89,40	m	89,400	
				RAZEM	89,400
8 d.2	KNR-W 2-02 0526-04 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej, okrągłe o średnicy 15'cm	m		
		89,4	m	89,400	
				RAZEM	89,400
9 d.2	KNR-W 4-02 0214-03	Czyszczak kanalizacyjny z PVC, wymiana, dn160'mm	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.2	kalkulacja własna	Wymiana dolnych odcinków rur spustowych żeliwnych na rury PVC dn160 mm (ok. 4mb +kolano + traper) i odsunięcie ich poza docieplenie cokołów; (rozebranie i ponowne ułożenie fragmentu chodnika opaski z płyt betonowych, wykopy na głęb. do 1,5m, wymiana rur żeliwnych w pionie i poziomie do 2m od budynku, zasyp z zagęszczeniem)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
11 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		
		50,90	m2	50,900	
				RAZEM	50,900
12 d.2		Płyty wiórowe OSB o gr. 18 mm, pasy szer. ponad 25 cm pod obróbki blacharskie (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
13 d.2	NNRNKB 2-02 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		
		66,17	m2	66,170	
				RAZEM	66,170
14 d.2	KNR 2-05 1002-01	Rozebranie obudowy ścian z blachy i wełny wsp 0,5 do R i S	m2		
		291,05	m2	291,050	
				RAZEM	291,050
15 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		2575,27	m2	2 575,270	
				RAZEM	2 575,270
16 d.2	DC 0-21 0701-02 (1)	Zamocowanie listwy startowej	m		
		160,50	m	160,500	
				RAZEM	160,500
17 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		1837,4	mb	1 837,400	
				RAZEM	1 837,400
18 d.2	KNR 0-17 2609-08	Profil dylatacyjny z PCV typ V	mb		
		63,50	mb	63,500	
				RAZEM	63,500
19 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa na parterze	m2		
		88,28	m2	88,280	
				RAZEM	88,280
20 d.2	KNR 0-17 2610-02 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły tynk silikonowy+ocieplenie 10 cm	m2		
		1570,24	m2	1 570,240	
				RAZEM	1 570,240
21 d.2	KNR 0-17 2610-02 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły tynk silikonowy+ocieplenie 14 cm	m2		
		291,05	m2	291,050	
				RAZEM	291,050
22 d.2	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, wyrównanie styropianem o gr. 1 -2cm i przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		447,89	m2	447,890	
				RAZEM	447,890
23 d.2	KNR 0-17 0930-05	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego na ościeżach szerokości do 30`cm	m2		
		447,89	m2	447,890	
				RAZEM	447,890
24 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów i daszków wejść	m2		
		145,80	m2	145,800	
				RAZEM	145,800

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2	KNR 0-17 0930-03	Tynk cienkowarstwowy na spodach balkonów i daszków wejść	m2		
		145,8	m2	145,800	
				RAZEM	145,800
26 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - czoła balkonów i wejść	m2		
		34,42	m2	34,420	
				RAZEM	34,420
27 d.2	KNR 0-17 0926-03 (1)	Czoła balkonów-tynk cienkowarstwowy	m2		
		34,42	m2	34,420	
				RAZEM	34,420
28 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy wejściach do budynku	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
29 d.2	KNR 0-17 0930-03	Tynk mozaikowy ścian przy wejściach	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
3		Daszki wejść i malowanie balustrad balkonowych			
30 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		13,14	m2	13,140	
				RAZEM	13,140
31 d.3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		
		16,20	m2	16,200	
				RAZEM	16,200
32 d.3		Utylizacja papy	t		
		0,16	t	0,160	
				RAZEM	0,160
33 d.3	NNRNKB 2- 02 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm	m2		
		6,30	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
34 d.3	NNRNKB 2- 02 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25`cm	m2		
		7,20	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
35 d.3	NNRNKB 2- 02 0534-01	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100`m2	m2		
		16,20	m2	16,200	
				RAZEM	16,200
36 d.3	KSNR 9 0501-01	Demontaż i ponowny montaż opraw	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.3	KNR 4-01 1212-05 (1)	Malowanie farbą renowacyjną elementów metalowych, podpory daszków, balustrady balkonów i kraty z prętów prostych, 2-krotne + czyszczenie ręczne i mechaniczne	m2		
		281,93	m2	281,930	
				RAZEM	281,930
38 d.3	KNR 4-01 1212-02 (1)	Malowanie farbą renowacyjną elementów metalowych, powierzchnie pełne balustrad, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie blachy fałdowe	m2		

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe
budynku przy Koszarowej 8 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		288,00	m2	288,000	
				RAZEM	288,000
4		Złomowanie obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku oraz wywóz i utylizacja części wełny z demontażu			
39 d.4	NORM 1 0102-04 (1)	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii IV (na 1 tonę), prace ładunkowe	t		
		1,8	t	1,800	
				RAZEM	1,800
40 d.4	NORM 1 0102-04 (10)	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii IV (na 1 tonę), przewóz na odległość do 9 km	t		
		1,8	t	1,800	
				RAZEM	1,800
41 d.4		Wywóz i utylizacja części wełny z demontażu nienadającej się do użytku	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000