

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.  
ADRES INWESTYCJI: Kraśnik ul. Koszarowa 12  
NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "POMOC"  
ADRES INWESTORA: 23-200 Kraśnik, ul. Koszarowa 12A

DATA OPRACOWANIA: 17.02.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
17.02.2025

Data zatwierdzenia

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Rusztowania i prace wstępne			
1 d.1	NNRNKB 2-02 1624-03	Rusztowania ramowe zewnętrzne sysemowe AL, wysokość 15-20'm	m2		
		3678,39	m2	3 678,390	
				RAZEM	3 678,390
2 d.1	NNRNKB 2-02 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		2678,39	m2	2 678,390	
				RAZEM	2 678,390
3 d.1	KNR 2-02 0925-01 (1)	Oslony okien i drzwi, folią polietylenową	m2		
		1108,06	m2	1 108,060	
				RAZEM	1 108,060
2		Docieplenie budynku zasadniczego			
4 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety	m2		
		161,95	m2	161,950	
				RAZEM	161,950
5 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		
		142,15	m2	142,150	
				RAZEM	142,150
6 d.2	DC 0-21 0704-01 (1)	Montaż parapetu z profilem bocznym	m		
		599,80	m	599,800	
				RAZEM	599,800
7 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		121,60	m	121,600	
				RAZEM	121,600
8 d.2	KNR-W 2-02 0526-04 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej, okrągłe o średnicy 15'cm	m		
		121,6	m	121,600	
				RAZEM	121,600
9 d.2	KNR-W 4-02 0214-03	Czyszczak kanalizacyjny z PVC, wymiana, Fi' 160' mm	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
10 d.2	kalkulacja własna	Wymiana dolnych odcinków rur spustowych żeliwnych na rury PVC dn160 mm (ok. 4mb +kolano + traper) i odsunięcie ich poza docieplenie cokołów; (rozebranie i ponowne ułożenie fragmentu chodnika opaski z płyt betonowych, wykopy na głęb. do 1,5m, wymiana rur żeliwnych w pionie i poziomie do 2m od budynku, zasyp z zagęszczeniem)	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
11 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		
		64,40	m2	64,400	
				RAZEM	64,400
12 d.2		Płyty wiórowe OSB o gr. 18 mm, pasy szer. ponad 25 cm pod obróbki blacharskie (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		75,6	m2	75,600	
				RAZEM	75,600
13 d.2	NNRNKB 2-02 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm (obróbki murów ogniowych i ścian od strony balkonów)	m2		
		83,72	m2	83,720	
				RAZEM	83,720
14 d.2	KNR 2-05 1002-01	Rozebranie obudowy ścian z blachy i wełny wsp 0,5 do R i S	m2		
		20,59	m2	20,590	
				RAZEM	20,590
15 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		3314,48	m2	3 314,480	
				RAZEM	3 314,480
16 d.2	DC 0-21 0701-02 (1)	Zamocowanie listwy startowej	m		
		206,91	m	206,910	
				RAZEM	206,910
17 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		2392,4	mb	2 392,400	
				RAZEM	2 392,400
18 d.2	KNR 0-17 2609-08	Profil dylatacyjny z PCV typ V	mb		
		63,00	mb	63,000	
				RAZEM	63,000
19 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa na parterze	m2		
		196,56	m2	196,560	
				RAZEM	196,560
20 d.2	KNR 0-17 2610-02 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły tynk silikonowy+ocieplenie 10 cm	m2		
		2163,78	m2	2 163,780	
				RAZEM	2 163,780
21 d.2	KNR 0-17 2610-02 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły tynk silikonowy+ocieplenie 14 cm	m2		
		219,19	m2	219,190	
				RAZEM	219,190
22 d.2	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, wyrównanie styropianem o gr. 1 -2cm i przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		619,14	m2	619,140	
				RAZEM	619,140
23 d.2	KNR 0-17 0930-05	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego na ościeżach szerokości do 30`cm	m2		
		619,14	m2	619,140	
				RAZEM	619,140
24 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów i wejść	m2		
		159,84	m2	159,840	
				RAZEM	159,840

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2	KNR 0-17 0930-03	Tynk cienkowarstwowy na spodach balkonów i wejść	m2		
		159,84	m2	159,840	
				RAZEM	159,840
26 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - czoła balkonów i wejść	m2		
		37,82	m2	37,820	
				RAZEM	37,820
27 d.2	KNR 0-17 0926-03 (1)	Czoła balkonów-tynk cienkowarstwowy	m2		
		37,82	m2	37,820	
				RAZEM	37,820
28 d.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy wejściach do budynku	m2		
		24,64	m2	24,640	
				RAZEM	24,640
29 d.2	KNR 0-17 0930-03	Tynk mozaikowy ścian przy wejściach	m2		
		24,64	m2	24,640	
				RAZEM	24,640
3		Daszki wejść oraz malowanie balustrad			
30 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		17,52	m2	17,520	
				RAZEM	17,520
31 d.3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		
		21,60	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
32 d.3		Utylizacja papy	t		
		0,22	t	0,220	
				RAZEM	0,220
33 d.3	NNRNKB 2- 02 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm	m2		
		8,40	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
34 d.3	NNRNKB 2- 02 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25`cm	m2		
		9,60	m2	9,600	
				RAZEM	9,600
35 d.3	NNRNKB 2- 02 0534-01	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100`m2	m2		
		21,60	m2	21,600	
				RAZEM	21,600
36 d.3	KSNR 9 0501-01	Demontaż i ponowny montaż opraw	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
37 d.3	KNR 4-01 1212-05 (1)	Malowanie farbą renowacyjną elementów metalowych, podpory daszków, balustrady balkonów i kraty z prętów prostych, 2-krotne + czyszczenie ręczne i mechaniczne	m2		
		300,72	m2	300,720	
				RAZEM	300,720

Docieplenie ścian zewnętrznych oraz prace remontowe  
budynku przy Koszarowej 12 w Kraśniku.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Złomowanie obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku oraz wywóz i utylizacja części wełny z demontażu			
38 d.4	NORM 1 0102-04 (1)	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii IV (na 1 tonę), prace ładunkowe	t		
		1,6	t	1,600	
				RAZEM	1,600
39 d.4	NORM 1 0102-04 (10)	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii IV (na 1 tonę), przewóz na odległość do 9 km	t		
		1,6	t	1,600	
				RAZEM	1,600
40 d.4		Wywóz i utylizacja części wełny z demontażu nienadającej się do użytku	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000