

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT  
(WARIANT PORÓWNAWCZY)  
za okres 01.01.2016 r. - 31.12.2016 r.**

Wyszczególnienie	Kwota w zł za rok:		
	poprzedni	dane przekształcone za rok poprzedni	bieżący
<b>A Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi,</b>	<b>8 537 496,34</b>	<b>8 392 389,83</b>	<b>8 780 502,28</b>
<i>w tym: od jednostek powiązanych</i>			
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	8 235 402,26	8 235 402,26	8 550 629,88
a) z eksploatacji nieruchomości		7 603 758,34	8 222 392,52
b) z działalności własnej		631 643,92	328 237,36
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna, w tym:	138 318,92	-6 787,59	67 214,35
- różnica między kosztami utrzymania i eksploatacji nieruchomości a przychodami z opłat	145 106,51		
- inne	-6 787,59	-6 787,59	67 214,35
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	19 112,16	19 112,16	12 058,05
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	144 663,00	144 663,00	150 600,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>8 333 216,51</b>	<b>8 333 216,51</b>	<b>8 717 473,08</b>
I. Amortyzacja	37 802,53	37 802,53	10 854,47
II. Zużycie materiałów i energii	4 214 443,93	4 214 443,93	4 568 744,44
III. Usługi obce	387 358,47	387 358,47	432 013,04
IV. Podatki i opłaty, w tym:	602 285,36	602 285,36	662 401,59
- podatek akcyzowy			
V. Wynagrodzenia	1 428 072,52	1 428 072,52	1 425 161,40
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	302 093,57	302 093,57	306 952,33
- emerytalne		126 999,68	133 856,50
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 361 160,13	1 361 160,13	1 311 345,81
- w tym odpis na fundusz remontowy	1 228 931,61	1 228 931,61	1 187 628,52
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów			
<b>Razem koszty rodzajowe, w tym:</b>	<b>8 333 216,51</b>	<b>8 333 216,51</b>	<b>8 717 473,08</b>
a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości		7 775 775,44	8 466 496,80
b) z działalności własnej		557 441,07	250 976,28
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>204 279,83</b>	<b>59 173,32</b>	<b>63 029,20</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>57 794,36</b>	<b>57 794,36</b>	<b>142 016,02</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych			
II. Dotacje	18 900,00	18 900,00	17 325,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			
IV. Inne przychody operacyjne	38 894,36	38 894,36	124 691,02
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>73 162,90</b>	<b>73 162,90</b>	<b>47 665,80</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych			
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych			18 175,55
III. Inne koszty operacyjne	73 162,90	73 162,90	29 490,25
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>188 911,29</b>	<b>43 804,78</b>	<b>157 379,42</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>51 885,33</b>	<b>51 885,33</b>	<b>42 923,08</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:			
a) od jednostek powiązanych, w tym:			
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
b) od jednostek pozostałych, w tym:			
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale			
II. Odsetki, w tym:	51 885,33	51 885,33	42 923,08
- od jednostek powiązanych			
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:			
- od jednostek powiązanych			
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych			
V. Inne			
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>4 403,80</b>	<b>4 403,80</b>	<b>2 424,42</b>
I. Odsetki, w tym:	314,84	314,84	220,02
- od jednostek powiązanych			
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:			
III. Aktualizacja wartości inwestycji			
IV. Inne	4 088,96	4 088,96	2 204,40
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>236 392,82</b>	<b>91 286,31</b>	<b>197 878,08</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	<b>26 945,00</b>	<b>26 945,00</b>	<b>32 073,00</b>
<b>K. Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego (-)</b>		<b>-11 297,25</b>	<b>-44 369,66</b>
<b>L. Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego (+)</b>		<b>156 403,76</b>	<b>216 892,04</b>
<b>M. Zysk (strata) netto (I-J-K+L)</b>	<b>209 447,82</b>	<b>209 447,82</b>	<b>338 327,46</b>

Miejscowość: Kraśnik

Sporządzono dnia: 31.03.2017 r.

Sporządził:

Główny księgowy  
Piotr Czornyj

Zatwierdził:

Z-ca PRZEDSIĘWZJĘCZEGO ZARZĄDU  
Ełżbieta Koczmarek

PREZES ZARZĄDU

Stanisław Bielen