

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**  
**(WARIANT PORÓWNAWCZY)**  
**za okres 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.**

Wyszczególnienie	Kwota w zł za rok:	
	poprzedni	bieżący
<b>A Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi,</b>	<b>8 548 873,43</b>	<b>8 661 956,59</b>
<i>w tym: od jednostek powiązanych</i>		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	8 468 239,19	8 623 880,59
a) z eksploatacji nieruchomości	8 193 983,68	8 363 263,65
b) z działalności własnej	274 255,51	260 616,94
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna, w tym:		
- inne		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	54 707,57	38 076,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	25 926,67	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>8 632 276,68</b>	<b>8 861 628,20</b>
I. Amortyzacja	48 860,96	41 914,75
II. Zużycie materiałów i energii	4 404 927,18	4 417 174,61
III. Usługi obce	290 927,99	368 086,57
IV. Podatki i opłaty, w tym:	645 439,15	592 006,60
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	1 521 125,28	1 616 901,51
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	324 140,87	352 047,99
- emerytalne	135 126,80	143 063,99
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	1 396 855,25	1 473 496,17
- w tym odpis na fundusz remontowy	1 259 518,86	1 336 854,20
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
<b>Razem koszty rodzajowe, w tym:</b>	<b>8 632 276,68</b>	<b>8 861 628,20</b>
a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	8 381 143,68	8 568 517,05
b) z działalności własnej	151 133,00	293 111,15
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-83 403,25</b>	<b>-199 671,61</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>164 834,58</b>	<b>203 433,30</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	111 632,91	11 500,00
II. Dotacje	28 657,60	32 081,20
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	24 544,07	159 852,10
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>108 705,50</b>	<b>57 884,36</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	89 675,53	3 394,84
III. Inne koszty operacyjne	19 029,97	54 489,52
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-27 274,17</b>	<b>-54 122,67</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>70 848,52</b>	<b>27 940,69</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
a) od jednostek powiązanych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b) od jednostek pozostałych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki, w tym:	70 848,52	27 940,69
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- od jednostek powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V. Inne		
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>6 986,68</b>	<b>101,62</b>
I. Odsetki, w tym:	25,35	101,62
- od jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
III. Aktualizacja wartości inwestycji		
IV. Inne	6 961,33	
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>36 587,67</b>	<b>-26 283,60</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	<b>27 876,00</b>	<b>32 651,00</b>
<b>K. Nadwyżka przychodów netto GZM z roku bieżącego (-)</b>	<b>-56 884,11</b>	<b>-34 898,45</b>
<b>L. Nadwyżka kosztów netto GZM z roku bieżącego (+)</b>	<b>205 593,54</b>	<b>216 011,85</b>
<b>M. Zysk (strata) netto (I-J-K+L)</b>	<b>157 421,10</b>	<b>122 178,80</b>

Miejscowość: Kraśnik

Sporządzono dnia: 25.03.2021 r.

Sporządził:  
**GŁÓWNY KSIĘGOWY**  
  
mgr Renata Korczyńska

Zatwierdził:  
**Z-ca PREZESA ZARZĄDU**  
  
mgr inż. Lukasz Opaliński

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
  
mgr Renata Korczyńska

**PREZES ZARZĄDU**  
  
mgr Piotr Szumny